

# HUISREGLEMENT

1. Huisdieren zijn niet toegelaten.
2. Roken is verboden in het hele gebouw (gelijkvloers, eerste verdiep en kelder). Er hangen rookdetectoren!
3. Warm water: Om de doorstromer voor het warme water op te zetten, dient men de knop (met lampje) naast de thermostaat in de woonkamer in te schakelen.
4. Elektriciteit: Deze wordt nooit uitgezet. Bij panne kan men de zekeringkast vinden in de slaapkamer op het gelijkvloers.
5. Verwarming: Om de verwarming aan/uit te zetten, mag men enkel op het on/off knopje duwen. De temperatuur mag men niet veranderen. Men kan de temperatuur regelen door middel van de thermostaatkranen van de radiatoren (van 1 tot 5). Handleiding ligt in de living bij de thermostaat.
6. Bij het gebruik van de teakhouten eettafel in de woonkamer dient men de tafel steeds te bedekken met placemats of een tafelkleed.
7. Afval:
  - grijze vuilzakken van de gemeente zijn aanwezig .
  - vuilzakkenhouder staat in de kelder
  - op het einde van uw verblijf doet men al het afval (behalve papier, PMD en glas) in de zakken van de gemeente en plaatst men ze afgesloten in de houten bak vóór het huis.
  - het glas, papier en PMD neemt de huurder zelf mee.
8. De gebruiksaanwijzing van de flatscreen-TV, satelliet-ontvanger en de DVD-speler ligt in het TV-meubel en moeten daar ook steeds teruggelegd worden.
9. De lederen stoelen van de keuken en de living mogen niet buiten op het terras geplaatst worden. Er is voldoende tuinmeubilair aanwezig (buiten en in kelder).

10. Het gazon wordt onderhouden door 2 automatische elektrische grasmaaiers.
- In het maai-seizoen (maart-oktober): de 2 “automowers” maaien het gras 's nachts (geruisloos) vanaf ongeveer 21 u tot 9 u 's ochtends. Deze schildpadden zijn geen speelgoed: houd kinderen uit de buurt! Ze zijn beveiligd: ze mogen niet opgepakt worden (alarmtoon!) en er mag niet tegen gevoetbald worden! Ook hun “oplaadstation” aan de rand van het gras mag niet betreden of beschadigd worden. De eventuele schadeclaim kan hoog oplopen!
  - In het niet-maai-seizoen (november-februari): De 2 “automowers” zijn dan niet aanwezig maar hun “oplaadstation” aan de rand van het gras mag dan ook niet betreden of beschadigd worden.
11. In de ontspanningsruimte in de kelder dient men na ieder spel het zeil steeds over het tafelvoetbal en het biljart terug te plaatsen.
12. Op het gelijkvloers zijn er kasten voorzien met oa. tuinkussens, poetsgerief, tuinspelen en andere materialen. Deze mogen de huurders gebruiken. De kasten met een slot zijn echter privé-kasten en zijn bijgevolg enkel toegankelijk voor de eigenaars.
13. Op het eerste verdiep is er aan 2 slaapkamers een terras verbonden. Het is ten allerstrengste verboden deze terrassen te betreden.
14. Er is een poetsdienst maar het gebouw moet opgeruimd verlaten worden. Het meubilair hoort op zijn plaats, de afwas is gedaan, koelkast is leeg en gesloten op “holiday-stand”, afval is opgeruimd (alle vuilbakjes zijn leeg!), ...
15. Bij het verlaten van het gebouw moeten volgende richtlijnen in acht worden genomen:
- vensters dicht boven en beneden
  - gordijnen dicht boven en beneden
  - verwarming uit (on/off knopje)
  - warmwaterknop uit (lampje uit)
  - stroomvoorziening van TV is uitgeschakeld
  - de koelkast staat op “holiday-stand” en is gesloten
16. Bij eventuele problemen of vragen kan u steeds bellen naar:  
0473.37.08.89